COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di BARI
Assessorato DO.PP. e Lavori Pubblici
Assessorato allo Sport
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo "San Francesco"

Progetto di fattibilità	Art. 23 co. 1,2,5	D. Lgs. 12 Apr. 2016 n° 50	Procedura di riferimento dei riassiduoi
Progetto definitivo	Art. 23 co. 6	D. Lgs. 12 Apr. 2016 n° 50	Procedura di riferimento dei riassiduoi
Progetto esecutivo	Art. 23 co. 7,8	D. Lgs. 12 Apr. 2016 n° 50	(DPR 207/10 - D.D.P.R. 5/08/2010)

Elaborato grafico	PROGETTO__DEMOLIZIONI, RICOSTRUZIONI E INTERVENTI piano secondo	TAV. n° 13d	data 19 Dicembre 2016
Titolo			
Scala: 1:50			

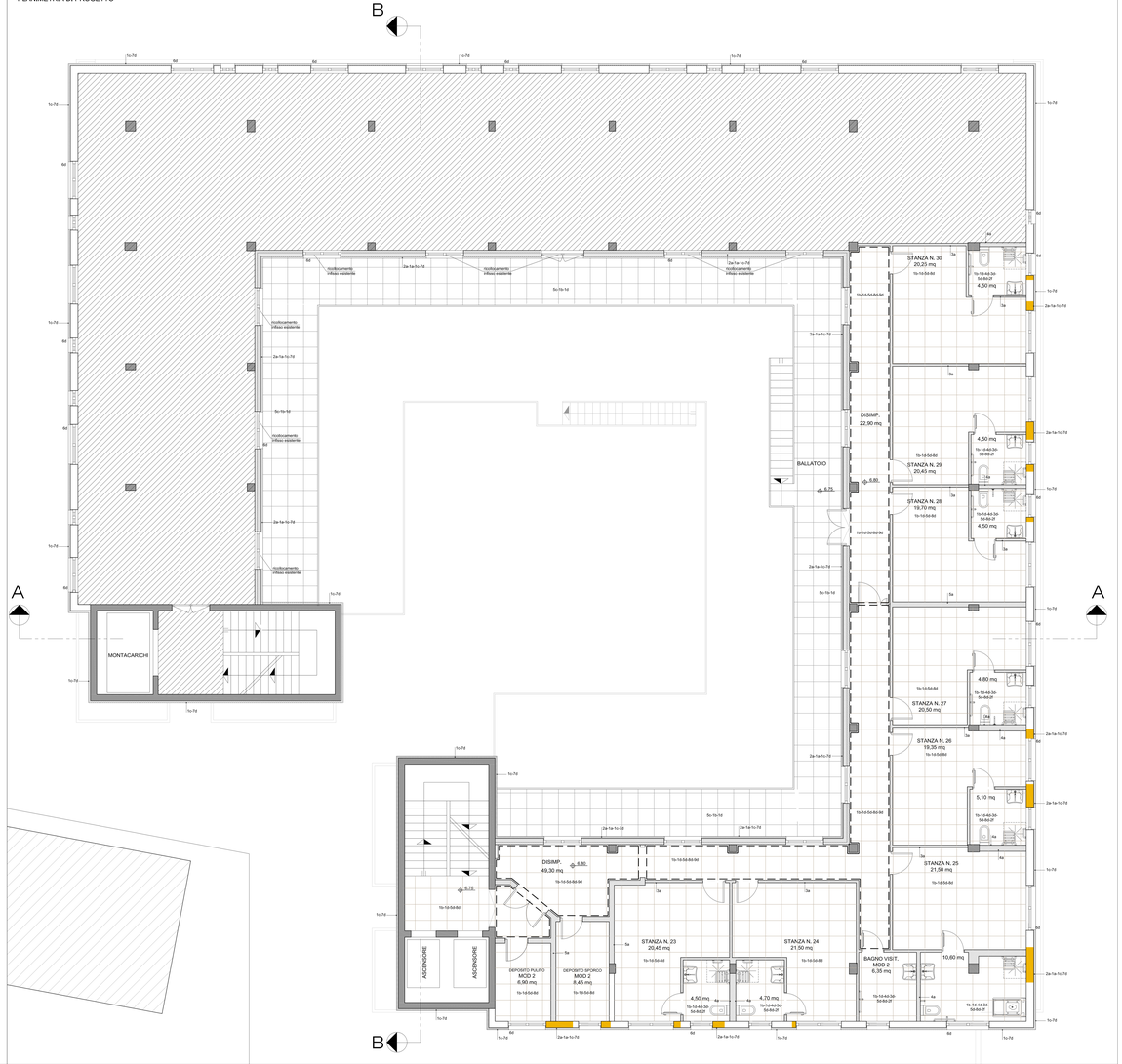
ELABORAZIONE A CURA DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO LL.PP.

PROGETTO	RESPONSABILE UFFICIO DEL PROCEDIMENTO
	Ing. Cosimo TRIMATORE

LEGENDA

- Area controsoffittata h. nella 2.60 ml.
- Muratura portante esistente
- Muratura di tompagno esistente
- Muratura di tompagno di progetto
- Tramezzi di progetto
- Demolizioni e rimozioni
  - rimozione di infissi di finestre, porte-finestra e porte interne ad eccezione di quelle in corrispondenza delle finestre;
  - rimozione di soglie, davanzali e alzati;
  - demolizione di pavimenti e rivestimenti in tutti e laterizio;
  - demolizione di tramezzi interni;
  - demolizione di massetti in calcestruzzo;
  - demolizione di intonaco;
  - taglio e rimozione per ampliamento e apertura nuove finestre;
  - demolizione totale di intonaco.
- Realizzazione di pareti e tamponamenti costituite da muratura in blocchi di tufo sp. 10 cm e muratura in blocchi di terra-laterizio alveolato sp. 15 cm per spostamenti o chiusura vano finestra
- Area oggetto esclusivamente di opere di miglioramento strutturale

Identificativo numerico	Tipologia di lavorazione o materiale
ABACO DELLE LAVORAZIONI E DEI MATERIALI UTILIZZATI	
1) MURATURE E TRAMEZZATURE	
1a	Muratura in blocchi termo-laterizio alveolato con malta cementizia a 4,00 q. sp. 15 cm
2a	Muratura retta per strutture in fondazione e/o elevazione, eseguita con blocchetti di tufo squadrati di spessore cm 12
3a	Muratura in elevazione, con forati da 25x25 cm spessore di 10 cm
4a	Muratura in elevazione, con forati da 25x25 cm spessore di 15 cm
5a	Muratura in elevazione, con forati da 25x25 cm spessore di 20 cm
1) VERANDE E MASSETTI	
1b	Massetto isolante leggero in calcestruzzo preconfezionato con massa kg/mc 800 del diametro medio di mm 8
2) IMPERMEABILIZZAZIONI, GUAINE E CANNETE	
1c	Isolanti termici costituiti da sotto in polistirene espanso estruso EPS (XPS per zoccolature fino ad altezza 1 mt) per pannelli di spessore 8 cm
2c	Manto impermeabile composito da due guaine bitume-polimero elastomeriche armate con tot mm 3+3
3c	Manto impermeabile composito da guaina ardesiata armata con velo di vetro di spessore mm 4
4c	Barriera al vapore
5c	Impermeabilizzazione con malta cementizia bicomponente elastica
4) PAVIMENTAZIONI - MARMI - RIVESTIMENTI - INTONACI - PITTURAZIONI	
1d	Pavimento in piastrelle di gres e zoccolino battiscopa in monocottura h. 8 cm
2d	Pavimento in linoleum con superficie in vista liscia
3d	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di litogres ceramico
4d	Intonaco civile di pareti e soffitti con superficie sufficientemente liscia
5d	Intonaco interno premiscelato (addirve le murature perimetrali non sono demolite e sono dunque confermate in progetto, non si prevede il rifacimento dell'intonaco, ma si prevedono integrazioni dello stesso solo in corrispondenza di chiusura o ripristinamento vani finestre e di demolizione di tramezzi che si si attraversano)
6d	Lastre rettangolari con faccia vista e coste levigate, per soglie, davanzali, imbotti e scale. Spessore 2 cm - Pietra di Trani normale o Biancogliv
7d	Rivestimento in opera di lastre isolanti in polistirene con uno strato sottile di intonaco di spessore di 1-2 mm armato con rete in filo di vetro e strato di finitura composto da primer a base di resine siliconiche e rivestimento plastico murale a base di resine sintetiche
8d	Tinteggiatura di superfici interne con pittura di resine sintetiche acriliche
9d	Controsoffittatura interna rifiniscata realizzata con lastre di gesso rivestito su orditura metallica
6) OPERE IN FERRO	
1e	Ringhiera metallica zincata
2e	Parapetto con carpenteria metallica per strutture portanti in acciaio
3e	Scossaline in lamiera zincata
7) DOTAZIONI IMPIANTISTICHE	
1f	Sanitari (wc, lavabo, bidet, doccia)
2f	Sanitari per disabili (wc, lavabo) e accessori
8) SISTEMAZIONE ESTERNA	
1g	Realizzazione adatto con strato di collegamento (binder) e strato di usura (tappetino)
2g	Cordoli in calcestruzzo sp. 10 cm
3g	Fornitura e spandimento di terreno agrario

SOVRAPPOSIZIONE CON LO STATO DI FATTO

PLANIMETRIA DI PROGETTO